

Depuis la crise sanitaire qui a démarré début 2020, nous **observons des changements d'attitudes du côté des propriétaires**. Autant avant vivre en ville apportait un certain confort du fait de la proximité des commerces et des services notamment. Désormais, la majorité des citoyens recherchent plutôt à s'excentrer pour plus de verdure. Mais ce n'est pas tout et voyons cela dans cette actualité.

Sommaire



- [Crise sanitaire Covid-19](#)
- [Appartement vs petite maison en bois](#)
- [Les maisons neuves de petites surfaces sont les plus recherchées](#)
 - [Des espaces optimisés](#)
 - [Un chantier rapide](#)
 - [L'extérieur est aussi important que la construction](#)
 - [La notion de voyage](#)
- [Et vous, avez-vous la même problématique ?](#)

Crise sanitaire Covid-19

Les confinements et les couvre-feux que nous avons vécu ces derniers temps ont **totallement perturbé nos habitudes**. Et surtout du côté des citoyens où cela n'a pas forcément été évident à vivre au quotidien. Je pense principalement aux couples avec enfants qui ont dû s'adapter à vivre ensemble 24/24h et 7/7j dans un petit appartement situé en région parisienne ou dans une grande ville de province.

Le télétravail a dû être adopté rapidement, pour ceux qu'ils le peuvent, selon les dictons du gouvernement via leurs différentes allocutions sur les chaînes télévisées.

Beaucoup comprennent que vivre en ville n'est peut-être plus aussi confortable qu'auparavant, finalement. C'est la raison pour laquelle on observe de plus en plus de familles déménager vers des petites villes ou villages avoisinants pour **plus de liberté, plus de verdure, plus de place, plus d'air, etc.**

Appartement vs petite maison en bois

Cet exode montre également que les personnes concernées ne recherchent plus à vivre dans un appartement. A moins de trouver un logement au rez-de-chaussée avec un terrain ou une grande terrasse.

Ils cherchent plutôt à **acheter une maison et/ou faire l'acquisition d'un terrain pour y faire construire une maison individuelle**. L'objectif est simple : pouvoir vivre chez soi tout en profitant de l'extérieur en allant se promener à la campagne. Ou bien en s'occupant délicatement de son terrain comme la pelouse, les plantations, le potager, etc.

Vivre dans une maison éloignée d'une grande ville permet également de **bénéficier d'un espace plus généreux**. Ainsi, pour une petite famille toujours, cela fait plus de place et chacun bénéficie de sa propre chambre. Terminé les chambres pour deux enfants ou plus comme c'est le cas dans certains appartements parisiens...

Les employés qui travaillent désormais à leur domicile (télétravailleurs) peuvent désormais **avoir leur propre espace de travail** au sein même dans la maison ou bien dans un [bureau de jardin](#) proche de l'habitation.

Les maisons neuves de petites surfaces sont les plus recherchées

On pourrait croire que partir à l'extérieur d'une grande ville inciterait les nouveaux propriétaires à faire l'acquisition d'un bien immobilier aux surfaces plus que généreuses. Et bien non, en général les **petites maisons de 50 à 100m2 sont les plus recherchées** sur le marché. Chez Woodyloft, nous avons d'ailleurs une forte demande pour ces petites maisons de 50m2 justement.

Des espaces optimisés

Les nouvelles maisons individuelles en bois, comme celles que nous proposons, proposent **des volumes intérieurs optimisés** afin qu'il y est 0 perte de place. Nous évitons de ce fait d'avoir des couloirs dans tous les sens ou une entrée monumentale et inutile. Un petit espace bien agencé peut même parfois paraître plus grand qu'un plus grand volume mal pensé.

Un chantier rapide

La construction d'une maison en bois est **bien plus rapide qu'une construction dite traditionnelle**. Nous le savons déjà. Et c'est d'autant plus le cas quand la maison individuelle en bois est de [petite surface](#). Celle-ci peut être livrée clé en main mais aussi prête à décorer. Concernant cette dernière formule, les résidents peuvent aisément réaliser les derniers travaux intérieurs/extérieurs eux-mêmes : cuisine, salle d'eau, finition du sol, peintures, [décoration](#), etc. Finaliser l'agencement intérieur d'une [petite maison](#) est bien plus rapide qu'une grande maison.

L'extérieur est aussi important que la construction

Avoir une belle construction ne suffit pas. Désormais, les **nouveaux propriétaires accordent une grande importance à l'extérieur** de leur bien immobilier. Ainsi, ils souhaitent une belle pelouse, de la végétation dense et surtout un potager pour produire eux-mêmes leurs fruits et légumes de saison.

La notion de voyage

Suite à cette crise sanitaire, les Français veulent désormais en **profiter et partir de chez eux plus longtemps**. Beaucoup, et j'en fait partie bien évidemment, souhaitent en profiter pour voyager dans notre propre pays ou à l'étranger. Sait-on jamais, peut-être que nous retrouverons un jour les confinements, les couvre-feux si la situation se dégrade. Il est vrai qu'avec tous ces variants et cette contamination massive (notamment avec le variant Omicron), **l'envie de profiter de la vie et des voyages sont amplifiés**.

Et vous, avez-vous la même problématique ?

Souhaitez-vous que l'on vous aide à devenir propriétaire **d'une petite maison en bois** ?