

Avec le temps, la famille s'agrandit. La concrétisation d'un projet d'extension est une solution idéale pour gagner des mètres carrés supplémentaires. Avec son look sobre, un [studio de jardin](#) en bois apporte une plus-value à votre extérieur. Au-delà de son esthétisme, une maison à ossature en bois est un véritable lieu de vie. Voici quelques idées pour mieux exploiter un chalet haut de gamme habitable à l'année.

Sommaire



- [Générer un revenu locatif de courte durée](#)
- [Générer un revenu locatif de longue durée](#)
- [Recevoir la famille](#)
- [Bénéficier d'une salle de musique personnelle](#)
- [Loger un adolescent à la recherche d'une indépendance](#)
- [Créer votre salle de sport](#)
- [Créer votre petite salle de cinéma](#)
- [Bénéficier d'un local professionnel](#)
- [Bénéficier d'un atelier](#)
- [Aménager un pool house](#)

Générer un revenu locatif de courte durée

Vous ne savez pas que faire de votre studio en bois ? Avec son style rustique, une construction en bois offre un cadre dépayçant. De plus, son intérieur est quasiment frais pendant la saison estivale. Il fera le bonheur des touristes en quête de résidence atypique pour leurs vacances. Si vous ne souhaitez pas y aménager une pièce à vie, optez pour la location saisonnière. Cette activité offre plusieurs avantages :

- d'une part, elle vous permettra de profiter d'un allègement fiscal. Si vous choisissez le régime forfaitaire, sachez que l'abattement fiscal est fixé à 50 % ;
- d'autre part, la location saisonnière de votre chalet habitable est idéale pour **augmenter vos revenus locatifs**. Dans la majorité des cas, le loyer perçu pour une courte durée est plus élevé par rapport au loyer mensuel.

Outre sa rentabilité, la location de courte durée est une bonne idée pour **préserver l'état de votre bien immobilier**. En règle générale, votre maison en bois ne sera

occupée que quelques semaines tout au long de l'année.

Ce type de location est aussi idéal **pour mieux se protéger contre le retard de paiement**. Afin de s'assurer d'être logés, la plupart des locataires versent un acompte lors de la réservation sur les sites spécialisés tels que Airbnb.



Générer un revenu locatif de longue durée

Votre [retraite](#) approche ? L'investissement immobilier représente un atout majeur pour **profiter d'un complément de revenu**. Quelle que soit la situation économique, ce type de placement ne risque pas de se dévaluer. Si vous ne voulez pas faire construire une nouvelle maison, sachez qu'il est tout à fait possible d'installer une structure en bois au cœur de votre jardin. Pour cet espace de vie supplémentaire, vous pouvez profiter d'une maisonnette clé en main.

Afin de satisfaire toutes les exigences, ces constructions en bois peuvent être aménagées selon votre convenance. Elles peuvent par exemple être munies d'une baie vitrée afin d'améliorer la luminosité dans les pièces à vivre. Toutes les ouvertures, quelle que soit leur dimension, peuvent être équipées de volets roulants.

Outre ces points, nous vous offrons la possibilité de personnaliser l'agencement de votre studio en bois, entre autres :

- l'installation d'une cuisine toute équipée ;
- la pose d'un placard mural ;
- la mise en place de volets roulants, d'ouvertures complémentaires, etc.

Vous pouvez aussi y faire une rénovation de l'isolation thermique (pose de laine de roche sur les parois murales ou l'installation de double vitrage sur les ouvertures).

Tous ces travaux augmenteront la valeur ajoutée de votre habitation en bois. Ce qui vous offrira la possibilité de proposer un loyer mensuel plus élevé.

Recevoir la famille



Vous ne disposez plus de pièce supplémentaire pour accueillir vos proches ? Nos maisons sont conçues pour s'adapter à tous les besoins. De ce fait, elles sont parfaites pour une habitation permanente.

Vous voulez vivre auprès de vos parents tout en préservant leur intimité ? Sachez qu'il est envisageable d'aménager un studio en bois haut de gamme dans votre jardin. Disponibles en plusieurs dimensions, de 15 à 50m², nos studios dédiés aux personnes âgées sont conformes aux normes de construction. **Munis d'une salle de bain avec des équipements [PMR](#), ils garantissent la sécurité et le confort des [sénior](#)s.** En dépit de leur perte d'autonomie, les aînés peuvent y faire eux-mêmes de leurs soins corporels. En option, sachez qu'il est possible de faire installer une pergola ou une terrasse accolée à votre maison en bois. Avec leur ambiance cosy, ces espaces conviennent pour un moment de détente.

Vous envisagez d'accueillir vos proches chez vous ? Avec une emprise au sol de 50 m² pour notre plus grand modèle, nos réalisations destinées aux jeunes actifs sont

dotées de deux pièces à vie, d'une **cuisine équipée** ainsi que d'une **salle de bain ultraconfortable**. À la fois spacieux et fonctionnel, notre studio en bois peut accueillir un étudiant, un jeune actif, et même une famille de passage dans votre région. Bref, la [petite maison](#) peut convenir pour une chambre d'amis.

Quel que soit votre projet, sachez que l'agrandissement de maison ne requiert pas de longues démarches administratives. En effet, les travaux peuvent être exécutés sans permis. Seule une déclaration au préalable de travaux est nécessaire pour ouvrir le chantier (pour nos modèles de 15 et 20m2).

Bénéficier d'une salle de musique personnelle



Vous aimez la musique ? Vous appréciez jouer à la guitare pendant vos heures perdues ? Pour passer de bons moments, sans craindre de déranger les occupants de votre maison, vous pouvez faire installer un studio en bois dans votre jardin. **Avec ses murs pourvus d'un isolant de 100 mm, cet espace dédié au**

loisir offre une bonne isolation acoustique. De ce fait, vous ne risquez pas de réveiller vos voisins si vous décidez de jouer de la musique en début de soirée.

D'une dimension de 15 min 2 s, votre salle de musique personnelle peut parfaitement accueillir toute une variété d'instruments de musique, entre autres, la batterie, les guitares, le piano... Que vous jouiez seul ou en groupe, vous pouvez vous assurer de passer d'excellents moments. Quel que soit le type d'aménagement que vous choisissiez pour votre salle de musique, vous ne risquez pas de vous sentir confiné.

Vous voulez vous offrir une salle de musique dans un meilleur délai ? Sachez que nos réalisations peuvent être posées en un jour seulement. Leur mise en place ne nécessite pas un gros chantier. En effet, la pose de fondations n'est pas indispensable pour assurer la stabilité des constructions en bois. Livrée à votre domicile, la maison avec ossature en bois est généralement installée sur une chape en béton.

Loger un adolescent à la recherche d'une indépendance



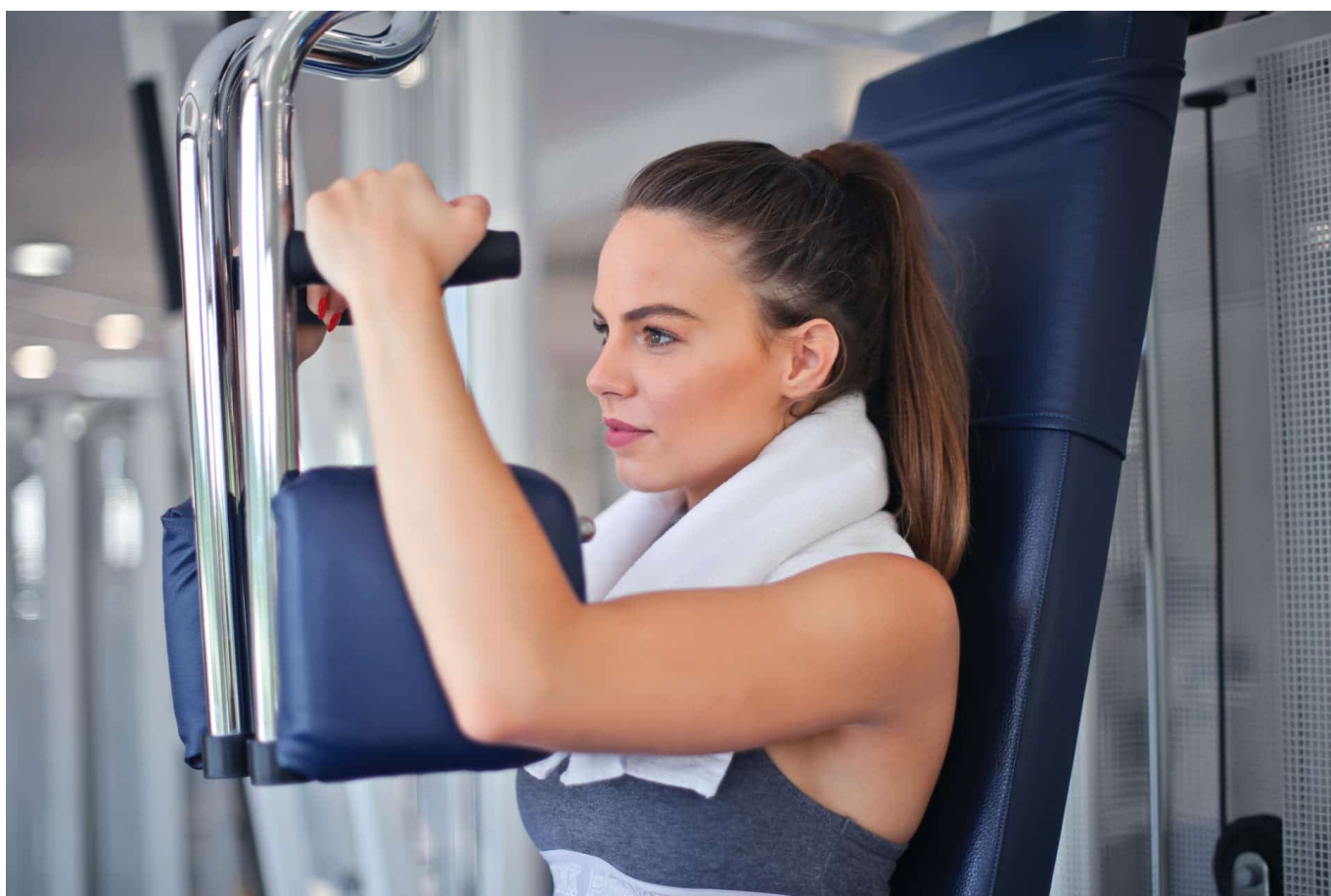
Votre petit bout de chou devient une ado. Comme tous ses camarades du lycée, c'est tout à fait normal qu'elle réclame son propre appartement. Si vous voulez offrir plus de liberté à votre enfant tout en veillant sur elle, l'installation d'une maison en bois dans votre jardin est une idée ingénieuse. Avec cette option, **vous n'aurez pas besoin d'entamer des travaux de rénovation pour transformer l'ancienne chambre de votre enfant en un studio.**

En optant pour nos réalisations, vous bénéficierez d'un lieu de vie similaire à une maison à ossature en bois. Mais à la différence d'un mobil-home, son intérieur est personnalisable. Il est par exemple possible de :

- faire installer un îlot central dans la cuisine ;
- définir l'emplacement du WC dans la salle de bain ;
- d'aménager une terrasse ou une pergola à l'extérieur du studio en bois haut de gamme.

Quel que soit votre choix, toutes nos maisons sont entièrement confortables. En plus d'être raccordées à l'eau et à l'électricité, elles sont également équipées de chauffage électrique.

Créer votre salle de sport



Vous hésitez à vous remettre au sport ? En installant une salle de sport dans votre jardin, vous n'aurez plus aucune excuse pour justifier votre flemme. D'une superficie de 15m² à 50m², le studio de jardin dédié au loisir peut convenir pour vous adonner à votre discipline sportive favorite. Vous pouvez y installer un tapis de course pour effectuer des exercices de cardio. Outre cela, l'emplacement est largement suffisant pour accueillir d'autres équipements sportifs tels qu'un matériel de musculation ou un vélo elliptique.

En choisissant l'une de nos réalisations, vous pourrez faire du sport à tout moment. Munies d'un bac acier, nos maisons à ossature en bois offrent une

meilleure protection lors des intempéries. Elles sont également dotées de grandes ouvertures pour vous permettre de vous aérer lors de vos séances de sport. De plus, sa baie vitrée est idéale pour profiter d'une vue imprenable sur votre jardin.

Sachez que nos petites maisons sont disponibles en plusieurs modèles. En quelques clics seulement, vous pourrez choisir celle qui correspond parfaitement à vos attentes.

Créer votre petite salle de cinéma



Vous rêvez d'agrandir votre maison sans vous ruiner ? Vous souhaitez aménager un espace dédié aux loisirs chez vous ? Toutes nos réalisations peuvent être aménagées selon votre convenance. Vous pourrez par exemple y installer une salle de cinéma. **Entièrement insonorisé, ce nouvel espace ne risque pas de déranger votre voisinage** si vous envisagez d'y projeter un film d'horreur à minuit.

Livrée clé en main, la maison à ossature en bois ne nécessite plus de lourds travaux. Généralement, il ne vous reste plus qu'à y poser vos équipements. Afin de vous offrir un cadre ultraconfortable, notre studio en bois haut de gamme est doté d'un éclairage intégré et d'un sol premium.

Sachez que toutes nos réalisations sont conçues à partir du bois de qualité. Quelles que soient les conditions météorologiques, le revêtement extérieur de votre maison en bois ne risque pas de s'altérer.

Bénéficier d'un local professionnel



Depuis la crise sanitaire, le télétravail a connu un engouement. Plus de 35 % des salariés français ont choisi de travailler à distance. Réputé d'être plus économique, le télétravail permet d'être plus productif. En effet, les salariés ont la possibilité de gérer leur temps, selon leur convenance. Pour certaines personnes, séparer la vie privée et la vie professionnelle n'est pas toujours facile. En choisissant de travailler

chez soi, il est de plus en plus difficile de fixer les limites.

L'installation d'un studio de jardin haut de gamme est aujourd'hui **une solution accessible pour travailler dans les meilleures conditions**. Entièrement indépendant de la bâtisse, il offre un cadre à part entière.

Que vous soyez salarié, auto-entrepreneur ou indépendant, nos réalisations sont conçues pour vous. Afin de s'adapter à votre activité, leur intérieur peut être agencé selon vos envies. Vous pouvez par exemple y aménager une salle de consultation si vous exercez une profession telle que la kinésithérapie, l'ostéopathie ou la médecine.

Disponibles en plusieurs versions, nos petites maisons peuvent également être transformées en stand de restauration rapide ou en point de vente mobile.

Bénéficier d'un atelier



Vous êtes peintre ? Vous avez besoin d'un endroit calme pour vous inspirer ? Sachez que nos studios en bois haut de gamme sont disponibles en version « loisir ». Tout comme les modèles dédiés à l'habitation, ces maisons à ossature en bois sont sur-mesure. Afin de satisfaire toutes les exigences, elles sont disponibles en trois versions :

- le modèle tiny de 15 m² ;
- le modèle cosy de 20 ou 25 m² ;
- le modèle maxi de 35 ou 50 m².

Pour que vous puissiez profiter de la lumière naturelle, nos réalisations sont livrées avec une baie vitrée. Son revêtement mural est également agrémenté avec du bois décoratif pour que vous vous y sentiez dans votre élément.

Sachez que toutes nos petites maisons sont fabriquées en France. Confectionnées dans la Nièvre, elles peuvent être livrées sur tout le territoire hexagonal. Le constructeur garantit la durabilité de tous les modèles qu'il réalise.

Aménager un pool house



Vous avez une [piscine](#) dans votre jardin ? Outre les usages courants tels que l'aménagement d'un bureau, d'un lieu d'hébergement des proches ou d'un local professionnel, les studios en bois haut de gamme peuvent être aménagés en pool house.

Avec ses menuiseries et son bardage en bois, **le chalet habitable apporte une touche singulière sur votre décoration d'extérieur**. Equipé d'un canapé de jardin douillet ou un transat, il est idéal pour profiter des moments de détente en famille.

En option, sachez que votre petite maison peut être équipée d'une terrasse. Pour vous rafraîchir lors de la saison estivale, n'hésitez pas à y aménager un salon de jardin. En plus d'être confortable, cet espace offre un cadre chaleureux et convivial pour les moments de détente en famille.

Vous voulez désencombrer votre intérieur ? Le studio en bois est aussi un bel emplacement pour ranger vos équipements, entre autres les bouées, les ballons, les maillots de bain...

Investir dans l'acquisition d'un studio en bois est une bonne idée pour agrandir votre maison ou pour bénéficier d'un revenu locatif. Quels que soient vos besoins, ces constructions en bois ont l'avantage d'être personnalisables.