

Depuis 2017 nous ne cessons pas de faire évoluer la gamme de nos **studios de jardin en bois**. Nous avons commencé par proposer un studio d'une surface extérieure de 20 m2 ne nécessitant pas de [permis de construire](#). En fonction de vos différentes demandes, la gamme Woodyloft évolue en proposant également des studios de jardin d'une surface extérieure de 35 et 50 m2. Aussi, nous avons pris en compte vos **exigences en termes de budget** afin de vous proposer une solution dite hors d'eau et hors d'air.

Sommaire



- [Que signifie exactement l'expression « Hors d'eau et Hors d'air » ?](#)
- [Qui peut être intéressé par cette gamme de studios de jardin ?](#)
- [Comment livrons-nous un studio de jardin chez vous ?](#)
- [Quel est le coût de nos studios de jardin en version hors d'eau et hors d'air ?](#)
 - [Studio en bois de 20m2](#)
 - [Studio en bois de 35m2](#)
 - [Studio en bois de 50m2](#)
- [Quelles sont les conditions pour mener à bien son projet ?](#)
 - [Effectuer les démarches administratives](#)
 - [Vérifier l'accessibilité sur le terrain](#)
 - [Prévoir un terrassement de qualité et les réseaux](#)
- [Est-ce que Woodyloft propose tout de même des options ?](#)

Que signifie exactement l'expression « Hors d'eau et Hors d'air » ?

Dans le bâtiment il existe plusieurs solutions suivant le budget alloué à une construction.

Tout d'abord il existe la **livraison « clé en main »** d'une construction ou d'un produit. Avec cette formule, le nouveau propriétaire profite instantanément de son [studio de jardin](#) sans effectuer de travaux lui-même. Avec notre solution livrée et posée sur site en quelques heures, le client peut ainsi emménager ou louer le jour même.

Ensuite, vient la version « **prêt à décorer** » où vous avez la possibilité d'effectuer les derniers aménagements. Ces derniers peuvent être la mise en place d'un sol personnalisé, un placard ou une cuisinette sur-mesure. La solution « prêt à décorer » est intéressante pour optimiser le budget.

Enfin, et c'est l'objet de cet article, il existe la version dite « **hors d'eau et hors d'air** ». Woodyloft propose ainsi un studio de jardin vide avec les finitions suivantes :

- Volume extérieur comprenant caisson plancher, murs périphériques, charpente, toiture en bac-acier isolé, bardage en bois naturel, ouvertures en aluminium, finitions extérieures).
- Sol intérieur en panneaux bois OSB brut ;
- Murs intérieurs en panneaux bois OSB brut ;
- Plafond fini en panneaux bois peints en blanc crème.

Qui peut être intéressé par cette gamme de studios de jardin ?

Un particulier peut être intéressé par un **studio bois de 20 à 50 m2 s'il est bricoleur** et si son objectif est de personnaliser au mieux l'intérieur de son futur produit. Nous proposons des plans sur notre site web mais libre à vous de distribuer la volumétrie intérieure de votre cottage suivant vos exigences.

Un professionnel indépendant, un artisan ou une entreprise peuvent également être séduits par cette solution « hors d'eau hors d'air ». La finition des murs intérieurs en OSB est de bonne facture. Il est ainsi possible de garder ces murs intérieurs bruts apparents. Le plafond est déjà fini en panneaux bois de couleur clair. Il reste donc le sol à fournir et à poser : sol en PVC, parquet, moquette, etc. En open-space ou semi-cloisonné, libre à vous, professionnels, d'aménager votre nouvel **espace de travail**.

Un agent immobilier peut s'intéresser à nos produits afin de répondre aux exigences de ses clients en quête de m2 supplémentaires et/ou une annexe en bois, en plus d'un bâtiment existant.

Enfin, un **architecte d'intérieur**, un **architecte HMONP (anciennement DPLG)** ou un **maître d'œuvre** peuvent aussi s'intéresser à nos studios en bois afin

d'imaginer leur propre aménagement intérieur. Ils peuvent ainsi répondre efficacement à la demande de leurs clients particuliers ou professionnels.



Comment livrons-nous un studio de jardin chez vous ?

Lorsque nous avons lancé notre activité il y a déjà plusieurs années, nous proposions des studios de jardin d'une surface de 20 m2 sous forme de panneaux en bois parachevés (comprenant bardage, ouvertures, isolation, finition intérieure) à assembler sur site.

Désormais, nous proposons des **studios en bois qui sont entièrement réalisés en atelier**. Ce choix est plus que judicieux car il peut permet d'optimiser les coûts,

éliminer les contraintes liées à la météo et construire plus vite.

Dès qu'un studio de jardin est finalisé en atelier, celui-ci est **acheminé sur site via un transporteur de type convoi exceptionnel**. Le bâtiment est par la suite gruté afin d'être positionné sur le terrain, et finalement raccordé aux réseaux prévus à cet effet.

Nous ne faisons donc aucun assemblage sur site et la **remise des clés se fait le jour même de la livraison**. Pour cette solution dite hors d'eau et hors d'air, il vous restera à aménager l'intérieur de votre construction en ossature bois.

Quel est le coût de nos studios de jardin en version hors d'eau et hors d'air ?

L'atelier étant localisé en [Vendée](#), nous prenons ainsi l'exemple d'un projet situé dans un périmètre de 200 km. Les coûts de transport et de pose seront fonction de la distance séparant l'atelier et l'adresse d'implantation du futur studio de jardin en bois. Pour de plus amples informations, [nous vous invitons à nous contacter](#) directement afin de vous proposer un chiffrage précis.

Studio en bois de 20m2

La livraison et la pose d'un studio de jardin, d'une surface extérieure de 20 m2, en Vendée, sera chiffré à **22 489,32€ ttc**. La surface intérieure est de 16,40 m2. Accès à la fiche produit de notre modèle : [studio de jardin hors d'eau et hors d'air 20 m2](#)

Studio en bois de 35m2

La livraison et la pose de notre studio de 35 m2, en surface extérieure, sera chiffré à **34 518,72€ ttc** en Vendée également. La surface intérieure est de 30 m2.

Studio en bois de 50m2

Enfin, la livraison et la pose d'un studio de jardin de 50 m2, en surface extérieure, sera chiffré à **44 693,28€ ttc** dans le département de la Vendée. La surface intérieure de ce modèle est de 43 m2. **Soit donc environ 1000€ du m2** pour ce studio bois.



Quelles sont les conditions pour mener à bien son projet ?

Effectuer les démarches administratives

Un studio de jardin 20 m² nécessite simplement une [déclaration de travaux](#) qu'il faudra déposer en mairie. Le temps d'instruction est généralement d'un mois.

Les studios de jardin bois de 35 m² et 50 m² doivent faire l'objet d'un [permis de construire](#). Le délai légal est de deux mois. Le délai peut être plus long suivant les communes et l'implantation du projet. Les architectes des Bâtiments de France peuvent intervenir pour valider le futur studio de jardin.

Vérifier l'accessibilité sur le terrain

Étant donné que nous proposons des studios de jardin finis, **l'accès au terrain n'est pas à négliger**. C'est d'ailleurs la première question que nous posons à nos clients avant de chiffrer définitivement leur projet. Il sera par exemple impossible de poser un studio en bois au fond d'une parcelle si nous n'avons pas à minima 4 m

de passage sur le côté d'une maison individuelle. Un studio de 35 et 50 m² requièrent d'ailleurs une largeur minimum de 5 m étant donné que la largeur des studios est de 4,45 m.

[Consultez-nous](#) pour que nous puissions étudier la faisabilité de votre projet.

Prévoir un terrassement de qualité et les réseaux

Nous ne réalisons pas les travaux de terrassement ni même des réseaux entre votre maison existante et le futur studio en bois. Nous vous recommandons de faire intervenir une **entreprise de terrassement située non loin de votre domicile** afin qu'il puisse préparer le terrain et les réseaux avant notre intervention.

De notre côté, nous prévoyons les supports sous forme de **petites dalles béton au format 40 x 40 cm**, uniformément réparties sous le studio. Notre équipe s'occupe de poser le studio définitivement sur le terrain mais aussi d'effectuer le [raccordement](#) des réseaux sur l'existant.



Est-ce-que Woodyloft propose tout de même des options ?

Dans le cadre d'une fourniture et une pose avec la solution dite hors d'eau et hors d'air, nous proposons tout de même **quelques options pour vous simplifier la vie.**

Tout d'abord nous proposons la mise en place des **réseaux électriques** dans les différentes parois (murs périphériques et plafond) ainsi qu'un tableau électrique. Il vous sera ainsi possible de poser vos futurs appareillages électriques.

Aussi, nous proposons la mise en place du **réseau de plomberie** comprenant les différentes arrivées d'eaux et les évacuations. A vous par la suite de venir poser les appareillages que vous souhaitez dans votre studio de jardin en bois.

Enfin, il nous est également possible de fournir et poser le **sol intérieur avec des plinthes de finitions**. Le sol peut être sous forme de rouleau en PVC, du parquet ou bien de la moquette.

Il est facile de réaliser une terrasse pour son studio en bois. Les matériaux sont disponibles dans tous les magasins de bricolage ou sur Internet comme sur la boutique en ligne E-Wood : <https://www.e-wood.fr/>. Si vous n'avez pas le temps ou si vous n'êtes pas bricoleur, nous vous proposons de la réaliser pour vous. Cette dernière sera ainsi livrée en même temps que le studio de jardin.

Dans tous les cas, [**consultez-nous via notre formulaire de contact**](#) afin que l'on puisse partager autour de votre projet.