

Depuis l'entrée en vigueur de la [RE2020](#), la construction de maisons individuelles a pris un virage décisif vers des pratiques plus durables et respectueuses de l'environnement. Cette nouvelle réglementation, qui succède à la RT2012, impose des normes plus strictes en matière de performance énergétique et de réduction des émissions de carbone, tout en prenant en compte le confort d'été, un aspect crucial dans le contexte du changement climatique.

La construction bois, déjà reconnue pour ses avantages environnementaux, a vu son rôle renforcé avec la RE2020. Le bois, en tant que matériau biosourcé et à faible empreinte carbone, répond naturellement à plusieurs des exigences de cette réglementation. Cependant, construire une maison en bois conforme à la RE2020 nécessite une compréhension approfondie des nouvelles normes et une adaptation des pratiques constructives.

Dans ce contexte, des entreprises comme **Woodyloft.fr**, spécialisées dans la construction de maisons en bois, proposent désormais un accompagnement spécifique pour guider les particuliers à travers les exigences de la RE2020. Cet accompagnement permet de s'assurer que chaque projet de maison bois respecte les nouvelles normes tout en tirant parti des avantages écologiques et esthétiques du matériau bois.

## Sommaire



- [Rappel sur la RE2020 : Principes et exigences](#)
- [Impact de la RE2020 sur la construction bois](#)
- [Analyse des performances énergétiques des maisons en bois sous RE2020](#)
- [Études de cas et retours d'expérience](#)
- [Évolution du marché de la construction bois depuis la RE2020](#)

## Rappel sur la RE2020 : Principes et exigences

La Réglementation Environnementale 2020 (RE2020) a été mise en place pour renforcer les objectifs de performance énergétique dans le secteur du bâtiment en France. Elle s'inscrit dans la continuité de la RT2012, mais va bien au-delà en intégrant de nouvelles dimensions essentielles pour répondre aux enjeux climatiques actuels. Nous intervenons dans le secteur Pays de la Loire et nous vous

invitons à consulter un professionnel dans votre secteur pour que le chantier se déroule dans d'excellentes conditions. Si vous résidez en Haute-Savoie, il est préférable de solliciter un [constructeur de maisons bois à Annecy](#) par exemple.

**1. Performance énergétique accrue :** L'un des objectifs principaux de la RE2020 est de réduire encore davantage la consommation énergétique des bâtiments neufs. Elle impose des normes strictes pour l'isolation thermique, la ventilation, et l'efficacité des systèmes de chauffage et de refroidissement. L'objectif est d'encourager la construction de bâtiments à énergie positive (BEPOS), c'est-à-dire des bâtiments qui produisent plus d'énergie qu'ils n'en consomment.

**2. Réduction des émissions de carbone :** La RE2020 introduit des exigences pour diminuer l'empreinte carbone des bâtiments tout au long de leur cycle de vie, depuis la construction jusqu'à la démolition. Cela inclut une évaluation de l'impact environnemental des matériaux de construction utilisés. Le bois, en tant que matériau renouvelable et stockeur de carbone, s'impose comme un choix particulièrement pertinent dans ce cadre.

**3. Prise en compte du confort d'été :** La RE2020 accorde une importance accrue au confort thermique en été, répondant ainsi aux vagues de chaleur de plus en plus fréquentes. Elle impose des critères pour limiter la surchauffe dans les bâtiments, en encourageant l'utilisation de solutions passives telles que l'isolation renforcée, les protections solaires, et la ventilation naturelle.

**4. Matériaux biosourcés et innovation :** La réglementation favorise également l'utilisation de matériaux biosourcés, comme le bois, pour limiter l'impact environnemental de la construction. De plus, elle encourage l'innovation dans les techniques de construction pour répondre aux nouvelles exigences de manière efficace et durable.

**5. Transition progressive et accompagnement :** Pour faciliter l'adaptation à ces nouvelles normes, la RE2020 prévoit une transition progressive et incite les acteurs du secteur à se former aux nouvelles pratiques. C'est dans ce contexte que des entreprises spécialisées, comme **Woodyloft.fr**, offrent un accompagnement spécifique pour s'assurer que les projets de construction bois respectent ces exigences, tout en optimisant les performances énergétiques et environnementales.



## **Impact de la RE2020 sur la construction bois**

L'entrée en vigueur de la RE2020 a redéfini les pratiques constructives en France, en particulier pour les maisons individuelles. La construction bois, déjà populaire pour ses qualités écologiques, se trouve au cœur de cette transition vers des

bâtiments plus respectueux de l'environnement. Cependant, la RE2020 impose des adaptations spécifiques pour que les constructions en bois répondent pleinement aux nouvelles exigences réglementaires.

**1. Avantages du bois dans le cadre de la RE2020 :** Le bois est l'un des matériaux les plus compatibles avec les objectifs de la RE2020. Étant un matériau biosourcé, il contribue à réduire l'empreinte carbone du bâtiment, tant lors de sa production que tout au long de son cycle de vie. En stockant naturellement le carbone, le bois aide à compenser les émissions générées par d'autres phases de la construction. De plus, le bois est un excellent isolant thermique, ce qui facilite l'atteinte des performances énergétiques exigées par la RE2020.

**2. Adaptations nécessaires pour les maisons en bois :** Bien que le bois présente des avantages évidents, la construction de maisons en bois sous la RE2020 nécessite quelques ajustements. L'isolation thermique, bien que naturellement efficace avec le bois, doit être optimisée pour répondre aux critères stricts de la réglementation. De plus, la gestion du confort d'été dans les maisons en bois nécessite une attention particulière, car le bois, bien que régulateur d'humidité, doit être complété par des solutions passives pour éviter la surchauffe.

**3. Défis rencontrés par les constructeurs :** Les constructeurs de maisons en bois ont dû faire face à des défis spécifiques depuis l'introduction de la RE2020. Le respect des nouvelles normes tout en maintenant des coûts compétitifs est un équilibre délicat. Les exigences en matière de réduction des émissions de carbone ont également poussé les constructeurs à réévaluer les procédés de construction et à adopter des matériaux encore plus durables. La question de l'optimisation des systèmes de chauffage, ventilation et climatisation dans des maisons essentiellement construites en bois a également été un défi majeur.

**4. L'accompagnement spécialisé :** Pour naviguer dans ce nouveau cadre réglementaire, les futurs propriétaires et les constructeurs de maisons en bois peuvent bénéficier de l'accompagnement spécialisé offert par des experts du domaine. **Woodyloft.fr**, par exemple, propose un service dédié pour s'assurer que chaque étape de la construction d'une maison en bois est conforme à la RE2020. Cet accompagnement permet non seulement de respecter la réglementation, mais aussi de maximiser les avantages écologiques et économiques du bois.

# Analyse des performances énergétiques des maisons en bois sous RE2020

Depuis la mise en place de la RE2020, la performance énergétique des bâtiments neufs est devenue un enjeu central. Pour les maisons en bois, cette réglementation a à la fois mis en lumière les atouts du matériau et souligné la nécessité d'optimiser certains aspects techniques pour répondre aux nouvelles exigences.

**1. Performances énergétiques du bois :** Le bois est reconnu pour ses excellentes propriétés d'isolation thermique, ce qui en fait un matériau de choix pour la construction de maisons conformes à la RE2020. La faible conductivité thermique du bois réduit les besoins en chauffage en hiver, ce qui contribue à atteindre les objectifs de faible consommation énergétique imposés par la réglementation. De plus, les maisons en bois peuvent être facilement adaptées pour intégrer des systèmes d'énergie renouvelable, tels que les [panneaux solaires](#), ce qui permet de tendre vers l'autosuffisance énergétique.

**2. Comparaison avec d'autres matériaux :** Les premières évaluations des maisons construites sous la RE2020 montrent que les maisons en bois rivalisent, voire surpassent, celles construites avec d'autres matériaux en termes de performance énergétique. Par exemple, une maison en béton ou en brique nécessite souvent une isolation additionnelle plus épaisse pour atteindre le même niveau de performance thermique qu'une maison en bois. Cette différence se traduit non seulement par une meilleure efficacité énergétique mais aussi par une réduction des coûts liés à l'isolation et au chauffage.

**3. Bilan carbone des maisons en bois :** L'une des nouveautés de la RE2020 est la prise en compte du bilan carbone sur l'ensemble du cycle de vie des bâtiments. Les maisons en bois, grâce à la capacité du matériau à stocker du carbone, affichent un bilan carbone nettement plus favorable que les constructions traditionnelles. Le bois capte le dioxyde de carbone pendant sa croissance, le stocke pendant des décennies, voire des siècles, et émet beaucoup moins de CO<sub>2</sub> lors de sa production et de sa transformation. Cela permet aux maisons en bois de s'aligner parfaitement avec les objectifs de la RE2020 visant à réduire l'empreinte carbone des bâtiments neufs.

**4. Retours d'expérience sur la performance thermique :** Les retours d'expérience de propriétaires et de constructeurs de maisons en bois réalisées sous

la RE2020 sont globalement positifs. Ils soulignent notamment la capacité du bois à maintenir une température intérieure stable, réduisant ainsi la nécessité de recourir à des systèmes de chauffage ou de refroidissement énergivores. Les premières années d'application de la RE2020 montrent que les maisons en bois parviennent non seulement à respecter les normes, mais aussi à offrir un confort thermique supérieur, y compris lors des périodes de forte chaleur estivale.

**5. Optimisation par l'accompagnement :** Cependant, pour atteindre ces performances optimales, il est essentiel de bien concevoir et de bien construire la maison, en prenant en compte les spécificités du bois et les exigences de la RE2020. C'est ici que l'accompagnement par des experts, comme ceux de **Woodyloft.fr**, joue un rôle clé. Leur expertise permet d'assurer que chaque maison en bois est optimisée non seulement pour respecter les normes, mais aussi pour offrir des performances énergétiques maximales sur le long terme.



## Études de cas et retours d'expérience

Pour illustrer concrètement l'impact de la RE2020 sur la construction de maisons en bois, il est pertinent d'examiner des études de cas réelles et de recueillir les retours d'expérience de constructeurs et de propriétaires. Ces témoignages permettent de mieux comprendre les avantages et les défis rencontrés dans l'application de la réglementation, tout en soulignant l'importance d'un accompagnement spécialisé.

**1. Exemple 1 : Une maison en bois passive en région Île-de-France** En Île-de-France, une maison en bois de 120 m<sup>2</sup> a été construite en conformité avec la RE2020, en visant des performances proches du standard passif. Le choix du bois comme matériau principal a permis d'atteindre une isolation thermique optimale, avec des murs d'une épaisseur de 30 cm intégrant une isolation biosourcée. Grâce

à une conception bioclimatique, la maison bénéficie d'un apport solaire passif en hiver, tout en restant fraîche en été. Le système de ventilation double flux, combiné à un chauffage minimal via un poêle à bois, permet de maintenir un confort thermique tout au long de l'année avec une consommation énergétique très faible.

Les propriétaires ont exprimé leur satisfaction quant à la faible consommation énergétique et au confort thermique, même lors des périodes de canicule. Ils ont également apprécié le soutien technique apporté par des experts en construction bois, qui ont su adapter le projet aux exigences de la RE2020 tout en optimisant les coûts.

**2. Exemple 2 : Maison en bois dans le sud-ouest de la France** Une autre étude de cas concerne une maison en bois de 150 m<sup>2</sup> construite dans le sud-ouest de la France. Ce projet visait à créer une maison respectueuse de l'environnement avec un faible bilan carbone. Le bois local a été choisi non seulement pour sa performance thermique, mais aussi pour réduire l'empreinte carbone liée au transport des matériaux. La maison est équipée de panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire et le chauffage, ce qui permet de tendre vers une consommation d'énergie primaire quasi nulle, conformément aux objectifs de la RE2020.

Les constructeurs ont noté que le respect des critères de confort d'été a été l'un des principaux défis, en raison des températures élevées dans la région. Cependant, en intégrant des protections solaires et une ventilation naturelle bien conçue, la maison reste confortable sans recours excessif à la climatisation. Les retours d'expérience des habitants sont très positifs, notamment en ce qui concerne la qualité de vie et la réduction des factures énergétiques.

**3. Accompagnement et optimisation : Le cas Woodyloft** Enfin, **Woodyloft.fr** a accompagné plusieurs projets de maisons en bois conformes à la RE2020, avec des résultats très encourageants. L'entreprise a pu constater que, bien que la RE2020 impose des standards élevés, les maisons en bois, lorsqu'elles sont bien conçues, surpassent souvent ces exigences en termes de performance énergétique et de confort thermique. Les projets accompagnés par Woodyloft.fr ont bénéficié d'un suivi rigoureux, garantissant non seulement la conformité réglementaire, mais aussi une optimisation des coûts et une durabilité accrue des constructions.

Les retours d'expérience soulignent l'importance de cet accompagnement, en particulier pour des aspects techniques comme l'isolation, la ventilation, et le choix des matériaux, qui nécessitent une expertise pointue pour être correctement

intégrés dans une construction bois respectant la RE2020.



**Évolution du marché de la construction bois**

## depuis la RE2020

La mise en place de la RE2020 a marqué un tournant pour le secteur de la construction en France, en particulier pour la construction bois. En seulement deux ans, cette réglementation a non seulement influencé les pratiques constructives, mais elle a également eu un impact significatif sur les tendances du marché et les choix des consommateurs.

**1. Croissance de la demande pour la construction bois :** Depuis l'entrée en vigueur de la RE2020, la demande pour des maisons en bois a nettement augmenté. Cette hausse est principalement due à la prise de conscience croissante des avantages environnementaux et énergétiques du bois. En tant que matériau biosourcé et renouvelable, le bois est parfaitement aligné avec les objectifs de réduction des émissions de carbone imposés par la RE2020. De plus, les performances thermiques naturelles du bois permettent aux maisons d'atteindre plus facilement les standards élevés de la réglementation en matière d'efficacité énergétique.

**2. Adaptation des constructeurs et innovation :** Les constructeurs ont dû rapidement s'adapter aux exigences de la RE2020, en innovant dans les techniques de construction bois pour maximiser la performance énergétique et réduire l'empreinte carbone des bâtiments. Cette adaptation s'est traduite par une augmentation de l'utilisation de matériaux isolants biosourcés, une meilleure conception bioclimatique, et l'intégration plus fréquente de systèmes d'énergie renouvelable comme les panneaux solaires et les pompes à chaleur.

Les entreprises spécialisées dans la construction bois, comme **Woodyloft.fr**, ont également développé de nouveaux services pour répondre à cette demande croissante, en proposant un accompagnement sur mesure pour aider les futurs propriétaires à naviguer dans la complexité de la réglementation. Cette expertise permet d'assurer que chaque projet de maison en bois est non seulement conforme à la RE2020, mais aussi optimisé pour les besoins spécifiques des clients.

**3. Impact sur les coûts et la compétitivité :** L'évolution du marché a également affecté les coûts de construction. Les exigences de la RE2020, bien que bénéfiques à long terme en termes de performance et d'économies d'énergie, ont initialement entraîné une légère hausse des coûts de construction. Cependant, avec l'adoption croissante de ces pratiques et l'innovation continue, les coûts se sont

progressivement stabilisés, rendant la construction bois de plus en plus compétitive par rapport à d'autres types de construction.

**4. Perspectives pour l'avenir :** À mesure que les consommateurs deviennent plus sensibles aux enjeux environnementaux, il est probable que la demande pour des maisons en bois continue de croître. La RE2020 a non seulement stimulé cette tendance, mais elle a aussi posé les bases pour une transition vers une construction encore plus durable et écoresponsable. Les futures évolutions réglementaires pourraient même renforcer cette dynamique, encourageant encore davantage l'utilisation du bois dans la construction de maisons individuelles.

De plus, les entreprises comme Woodyloft.fr, qui ont su s'adapter et proposer des services d'accompagnement spécialisés, sont bien positionnées pour tirer parti de cette croissance. En offrant une expertise technique et une compréhension approfondie des exigences de la RE2020, ces entreprises peuvent continuer à soutenir la transition vers des pratiques constructives plus durables, tout en répondant aux attentes des consommateurs en matière de confort et de performance énergétique.

En conclusion, **la RE2020 a indéniablement renforcé la place du bois dans la construction de maisons individuelles**. Si des défis subsistent, les avantages du bois en termes de performance énergétique et de durabilité, combinés à une demande croissante pour des solutions écologiques, laissent entrevoir un avenir prometteur pour ce secteur.

Cela conclut notre exploration de la RE2020 et de son impact sur la construction bois. Si vous avez besoin d'autres ajustements ou d'une mise en forme spécifique, je suis à votre disposition !